



# Centraali

KAIKEN KESKELLÄ.

TOIMITILAT KAIKEN  
KESKELLÄ

[CENTRAALI.FI](https://centraali.fi)

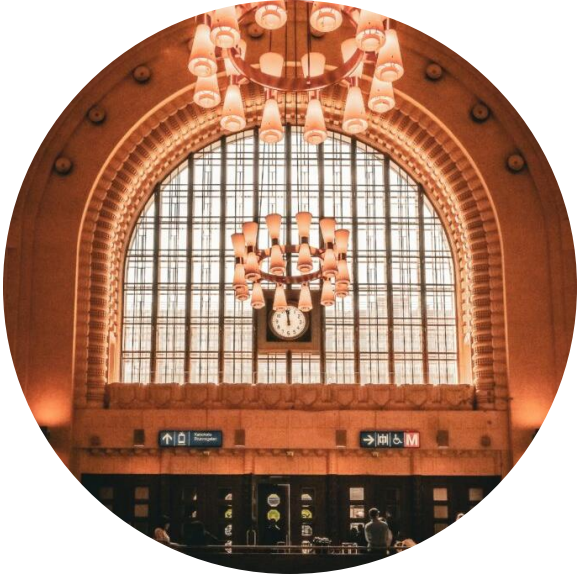
# TOIMITILAT KAIKEN KESKELLÄ

Centraali sijaitsee osoitteessa Töölönlahdenkatu 3, Rautatieaseman ja Keskuskirjasto Oodin välissä. Paikassa, josta ydinkeskusta päättymättömine palveluineen avautuu.

Centraaliin onkin helppo saapua mistä vain pääkaupunkiseudulta – ja kauempaakin. Lukemattomat junat, metrot, ratikat ja bussit pysähtyvät aivan viereen. Fillarillakin pääset kätevästi suoraan baanalle. Mikäli kaipaat aivoillesi tilaa ajatella, viereinen Töölönlahden-puisto on mainio paikka kävely-palavereille.

**TUTUSTU TILOIHIMME**





## KAIKKI YDINKESKUSTAN PALVELUT

Ydinkeskustan kaikki palvelut – ravintolat, kaupat, kahvilat, parturit ja suutarit – ovat helposti saavutettavissa jopa lyhkäisen lounastauon aikana. Tietysti sinua palvelee myös Centraalin välittömässä läheisyydessä sijaitsevat lukuisat lounasravintolat. Työpaikan afterworkeillekin valikoimaa löytyy varmasti tarpeeksi, olittepa sitten kulttuurinnälkäisiä tai vain nälkäisiä.

# ESIMERKKI KALUSTEPOHJASTA

KERROS	2
NELIÖITÄ	1208m <sup>2</sup>
TILATYYPPI	Toimisto
HENKILÖMÄÄRÄ	91

1208m<sup>2</sup> tasokas ja moderni 2. kerroksen toimistotila näkyvältä paikalta Helsingin keskustasta. Tässä on harvinainen mahdollisuus vuokrata tilaa yhdeltä Helsingin näkyvimmäältä paikalta. Henkilömäärät ovat aina suuntaa antavia arvioita.

**TUTUSTU VAPAISIIN  
TILOIHIMME**



## TÖÖLÖNLAHDENKATU 3 B, 2ND FLOOR OFFICE 1208 m<sup>2</sup>, ~85 WORK STATIONS

TÖÖLÖNLAHDENKATU



1:200 (A3)  
FURNITURE AND SCALE INDICATIVE

# KORKEATASOISET JA VIIHTYISÄT TOIMITILAT

2014 valmistuneen Centraalin tilat ovat modernit. Avarat tilat vastaavat vaativampien työntekijöiden tarpeisiin ja suorastaan kutsuvat käymään toimistolla useammin. Laadukkaat sisätilamateriaalit vaimentavat ääntä ja luovat miellyttävän työympäristön.

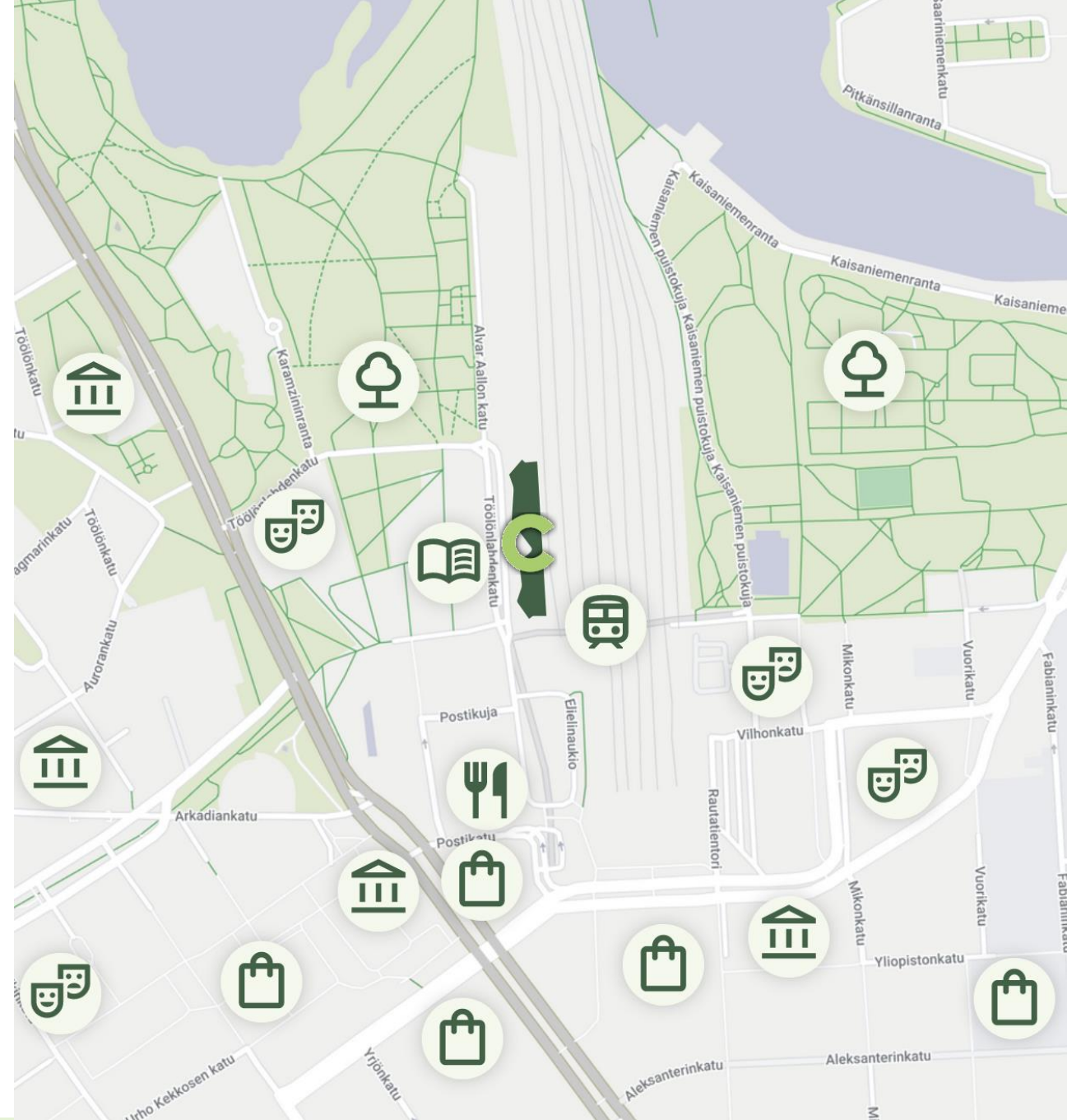
Useimpien toimistojen ikkunoista myös avautuu aina elävä näkymä ratapihalle, jossa junien liike kenties inspiroi myös uutta ajattelua.

**OTA YHTEYTTÄ**



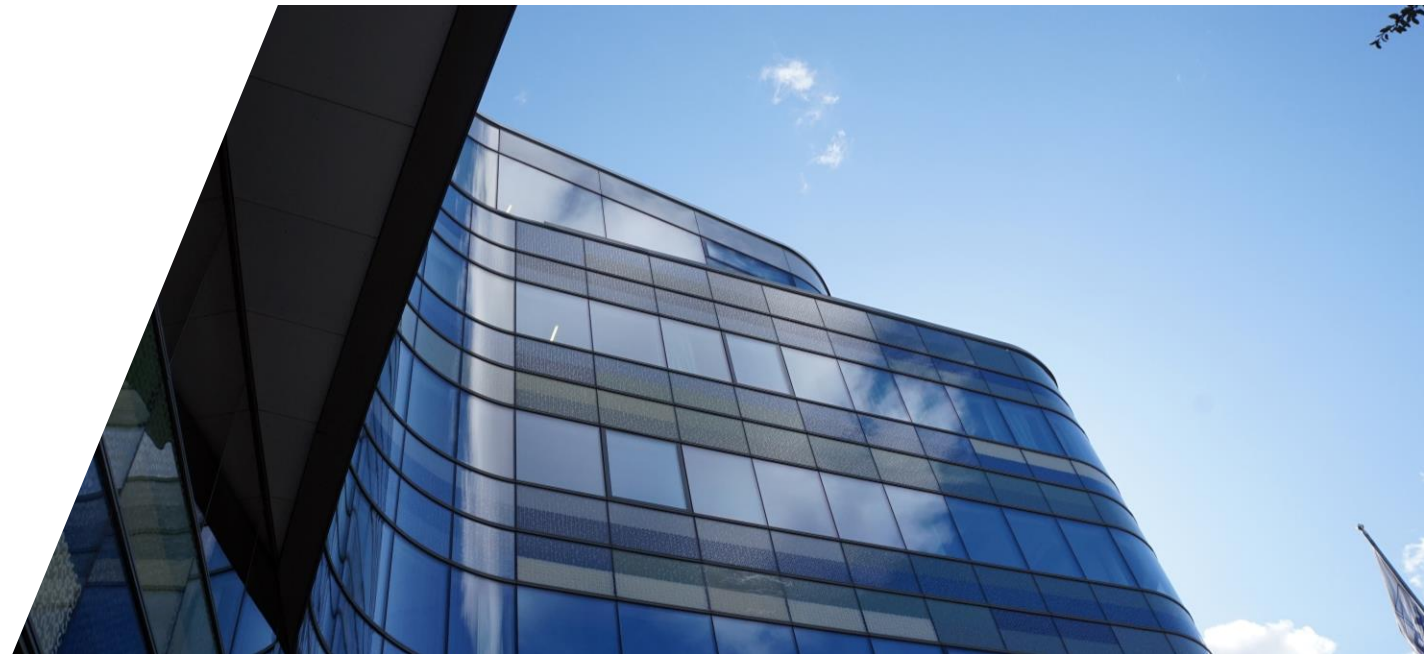
# SIJAINTI JA LÄHIYMPÄRISTÖN PALVELUT

Centraalin sijainti aivan ydinkeskustassa, tuo työpaikkasi lähelle kaikki kattavat palvelut. Myös saapuminen Centraaliin onnistuu hyvin helposti, tulit sitten junalla, metrolla, ratikalla, bussilla tai pyörällä. Keskeinen sijainti ja kattavat palvelut helpottavat arjen ja työelämän yhteensovittamista!



# VASTUULLINEN KIINTEISTÖ HALUTULLA PAIKALLA

Haluaisitko yrityksesi logon paikalle, jossa sen näkee jopa 250 000 ihmistä päivittäin? Centraalissa se onnistuu, sillä olet eräässä Helsingin näkyvimmistä ja halutuimmista paikoista. Vastuullisuus on huomioitu liikumisen helppouden lisäksi myös mm. energiankulutuksen optimoinnissa. Centraalille onkin myönnetty LEED – kultatason sertifikaatti osoituksena kiinteistön ympäristö vastuullisuudesta.



# KIINNOSTUITKO? OTA YHTEYTTÄ

**Matias Koistinen**

Leasing Manager

[matias.koistinen@newsec.fi](mailto:matias.koistinen@newsec.fi)

+358 50 571 1633

**Lena Schreiber**

Senior Leasing Manager

[lena.schreiber@newsec.fi](mailto:lana.schreiber@newsec.fi)

+358 50 350 5981

**OTA YHTEYTTÄ**





# Centraali

KAIKEN KESKELLÄ.

Newsec Toimitilavuokraus

p. 020 742 0480

Arkisin klo 8-16

Töölönlahdenkatu 3

00100 Helsinki

**newsec** 